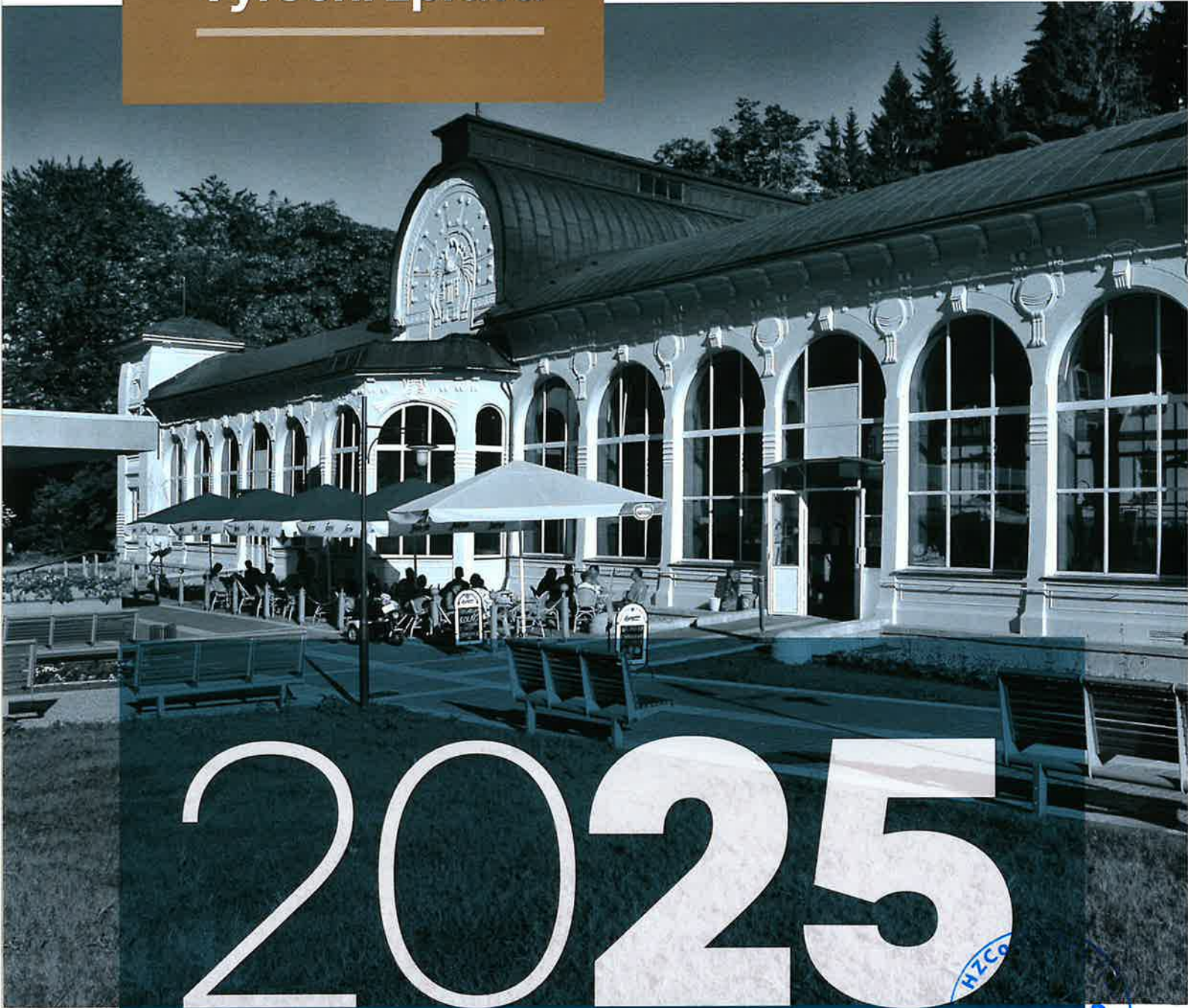




LÉČEBNÉ LÁZNĚ
**Janské
Lázně**

Výroční zpráva

Státní léčebné lázně
Janské Lázně,
státní podnik



2025

HZCo

PROJEKT
opr. KA 0312

Obsah

1.	Úvodní slovo ředitele podniku	3
2.	Profil organizace	4
3.	Léčba	7
4.	Obchodní činnost a doplňkové služby	12
5.	Ochrana životního prostředí a management kvality	15
6.	Zaměstnanci a personální struktura v roce 2025	17
7.	Finanční zpráva	21
7.1.	Rozvaha v tis. Kč	22
7.2.	Výkaz zisku a ztráty v tis. Kč	26
7.3.	Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025	28
7.4.	Přehled o peněžních tocích v tis. Kč	39
7.5.	Přehled o změnách vlastního kapitálu v tis. Kč ke dni 31. prosince 2025	40
8.	Zpráva o vztazích	43

Příloha: Zpráva auditora

Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik
 náměstí Svobody 272
 54225 Janské Lázně
 IČO: 00024007 DIČ CZ00024007



1. Úvodní slovo ředitele podniku

Vážení,

předkládám Vám výroční zprávu o hospodaření podniku Státní léčebné lázně Janské Lázně, s. p. za rok 2025.

Rok 2025 byl pro náš podnik obdobím stabilizace, dalšího rozvoje a současně potvrzením významného postavení Janských Lázní v oblasti následné léčebné rehabilitační péče. I přes pokračující tlak na růst provozních nákladů, zejména v oblasti osobních nákladů, se podařilo udržet vysokou kvalitu poskytovaných služeb, stabilní provoz a zároveň dosáhnout pozitivního hospodářského výsledku.

V průběhu roku 2025 jsme poskytli léčebnou péči a související služby více než 11 tisícům klientů. Celková obsazenost lůžkové kapacity dosáhla přibližně 81%, což představuje meziroční nárůst oproti roku 2024. Pozitivní vývoj byl zaznamenán především v segmentu dospělých pacientů, kde došlo k navýšení počtu klientů v oblasti následné lůžkové rehabilitační péče OLÚ i samopláteckých pobytů.

Významným úspěchem roku 2025 je rovněž ekonomický výsledek podniku. Celkové výnosy dosáhly téměř 520 mil. Kč a podařilo se dosáhnout kladného hospodářského výsledku ve výši 5,8 mil. Kč, což představuje zásadní meziroční zlepšení oproti předchozím obdobím. Historicky nejvyšší hodnoty dosáhl rovněž ukazatel EBITDA, který činil 53,6 mil. Kč a potvrzuje stabilizaci ekonomiky podniku i zvyšující se efektivitu hospodaření.



Velkou pozornost jsme i nadále věnovali kvalitě poskytované zdravotní péče, bezpečnosti pacientů a rozvoji odborného personálu. Naším cílem zůstává poskytovat moderní zdravotní služby odpovídající současným požadavkům pacientů i zdravotních pojišťoven a současně zachovat jedinečný charakter tradičního lázeňského zařízení v prostředí Krkonoš.

Dovolte mi na závěr poděkovat všem zaměstnancům podniku za jejich profesionální přístup, odpovědnost a každodenní práci, díky níž mohou Janské Lázně nadále úspěšně rozvíjet svou činnost. Poděkování patří také našim klientům za projevenou důvěru, obchodním partnerům za spolupráci a všem dárcům, kteří se podílejí na dalším rozvoji podniku.

Věřím, že i v dalších letech budeme pokračovat v rozvoji Státních léčebných lázní Janské Lázně, s.p., upevňovat kvalitu poskytovaných služeb a důstojně navazovat na dlouholetou tradici místního lázeňství.

S úctou

Mgr. Martin Voženílek, MBA,
ředitel podniku



2. Profil organizace



Základní údaje

Název:	Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik (dále jen „organizace“)
Sídlo:	Česká republika, Janské Lázně, náměstí Svobody 272, PSČ 542 25
IČ:	00024007
Zápis v OR:	1. července 1990
Spisová značka:	AXII 253 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Základní aktivity organizace

Předmět podnikání:

- zajišťování a poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče a léčebně rehabilitační péče formou lůžkové péče následné pro pacienty ve stanovených indikacích podle příslušných předpisů v rozsahu stanoveném zakladatelem
- správa a využití přírodních léčivých zdrojů v součinnosti s Českým inspektorátem lázní a zřidel, vč. jejich ochrany
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- hostinská činnost
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
- masérské, rekondiční a regenerační služby
- čištění a praní textilu a oděvů



Historie lázní



Své jméno získaly Janské Lázně díky léčivému termálnímu pramenu, objevenému podle kroniky panským zbrojnošem Janem z Chockova již roku 1006. První zprávy o používání termální vody ke koupelím jsou až ze čtrnáctého století, kdy tu majitel panství z rodu Silbersteinů nechal zřídit primitivní lázeňské zařízení pro potřeby svého rodu. Skutečným zakladatelem lázní, které patří k nejstarším v Čechách, byl v 17. století Jan Adolf Schwarzenberg. V roce 1675 začala výstavba prvních lázeňských budov, které nesly také své české jméno – Svatojánské Teplice. Roku 1876 se Janské Lázně oddělily od Svobody nad Úpou a staly se samostatnou obcí. Roku 1902 koupila lázně obec a v roce 1920 převzala lázně se vším zařízením, pozemky a prameny akciová společnost.

Světovou proslulost získaly lázně v 1. polovině 20. stol. úspěšnou léčbou následků obrn, především dětské, po vzoru amerických lázní Warm Springs. Janské Lázně se tak staly první léčebnou následků poliomyelitidy v Evropě. Na tuto tradici, kvalitu a zkušenosti naše lázně úspěšně navazují i v současnosti.

Roku 1978 byl položen základní kámen nové moderní budovy dětské léčebny, jejíž umístění v krásném, klidném přírodním prostředí propůjčuje léčebně nezaměnitelný horský ráz. Po sametové revoluci v roce 1989 přešly některé hotely a penziony do soukromých rukou, ale lázně jako takové zůstaly státním podnikem ve stoprocentním vlastnictví státu.



Vize

Kvalitní poskytování lázeňské a rehabilitační péče na vysoké zdravotní úrovni, v ekonomicky prosperujících lázních, se zajištěním bezpečného prostředí pro klienty, s kladeným důrazem na maximální spokojenost a kvalitní péči o klienta, při důsledném dodržování všech zákonných požadavků na poskytování zdravotní péče.

HODNOTY

Hlavní hodnoty podniku:

- › Kvalita a bezpečí poskytovaných služeb
- › Spokojenost klienta
- › Proklientský přístup našich zaměstnanců
- › Finanční stabilita pro možný další rozvoj
- › Dobrá image lázní

Ve vztahu ke klientům se podnik zavazuje:

- › Poskytovat špičkovou rehabilitační péči pro všechny léčené klienty.
- › Zlepšovat zdravotní stav klientů s využitím přírodních léčivých zdrojů s posílením kondice klientů.
- › Dosáhnout nejvyšší možné spokojenosti klienta napříč celým systémem (léčebná péče, rehabilitační péče, ubytovací, stravovací a doplňkové služby).
- › Neustále zlepšovat poskytovanou péči a služby v rámci systému kvality a bezpečí.
- › Poskytovat kvalitní služby pro samoplátce v rámci rekondičních a víkendových pobytů se zaměřením na rekondici, relaxaci a atraktivní doprovodné služby pro tento typ klientů.
- › Plnit oprávněné požadavky klientů i ostatních zainteresovaných stran.

Ve vztahu k zaměstnancům je cílem:

- › Vzdělávat zaměstnance a neustále zvyšovat jejich odbornou kvalifikaci, dovednosti a zkušenosti.
- › Vyžadovat od zaměstnanců aktivitu, kolegiální, loajalitu vůči zaměstnavateli a vstřícnost ke klientům.
- › Vyžadovat jednání zaměstnanců v souladu s firemní kulturou.
- › Motivovat zaměstnance k podpoře osobní iniciativy a odpovědnosti za zlepšování kvality a bezpečí poskytovaných služeb.



3. Léčba

Ve SLL Janské Lázně poskytujeme následnou rehabilitační léčbu dvěma způsoby, a to formou intenzivní ústavní rehabilitační léčby v odborném léčebném ústavu (OLÚ) a formou lázeňské léčebně rehabilitační péče.

3.1. Lázeňská léčebně rehabilitační péče

Přírodními léčivými zdroji v SLL Janské Lázně jsou termální minerální voda a horské klima, které mají nepopíratelně blahodárný efekt na lidské zdraví. Na Léčebně dospělých se zaměřujeme na léčbu nemocí pohybového aparátu všeho druhu. Z neurologických onemocnění jsou to cévní mozkové příhody a stavy po kraniocerebrálních poraněních, dětská mozková obrna, nervosvalová onemocnění, roztroušená skleróza mozkomíšní a jiná neurodegenerativní onemocnění, postpolio syndrom, polyneuropatie, stavy po operacích nervového systému. Úspěšně léčíme nemoci pohybového aparátu včetně stavů po úrazech a operacích až u velkých nosných kloubů typu totálních endoprotéz či arthroscopii nebo po menších výkonech jako je release česky či pooperačních srůstů, nebo po operacích páteře. Dále se věnujeme léčbě nemocí dýchacího ústrojí jako je astma, CHOPN5 či stavů po operacích dýchacích cest, stavů po operacích štítné žlázy a po ukončené onkologické léčbě. Lázeňská léčba je podle míry úhrady zdravotní pojišťovnou komplexní nebo příspěvková.



Klientům, kteří nemají možnost čerpat léčbu hrazenou zdravotní pojišťovnou, umožňujeme absolvovat různé typy léčebných pobytů, nejčastěji se jedná o Léčebný lázeňský program, Program proti bolesti zad a program se zaměřením pro pacienty nad 70 let. Léčebný program u těchto samopláteckých léčebných pobytů je sestavován individuálně na základě vstupního vyšetření lékařem nebo na základě posouzení zdravotního stavu, kdy klient vyplní podrobný dotazník. Pro pacienty s obtížemi s dýchacími cestami je zaměřený program Znovu volně dýchat. V tomto programu jsou klientům poskytovány po posouzení zdravotního stavu procedury na zlepšení kondice a dýchání – např. inhalace s Vincentkou, dechová a kondiční cvičení, klasické masáže, různé typy koupelí, suché uhličitě koupele a jiné.





3.2 Odborný léčebný ústav

V Odborné léčebném ústavu jsou léčeni pacienti, jejichž funkční stav vyžaduje zvýšený lékařský dohled a intenzivnější pomoc ošetřovatelského personálu. Spadají sem diagnózy jak neurologického rázu, tak po úrazech a operacích pohybového aparátu. Přijímáme i pacienty časně po cévních mozkových příhodách a po ortopedicko-traumatologických operacích v subakutním stadiu, a to překladem z lůžka na lůžko. Cílem rehabilitace je obnovit maximální funkční zdatnost a soběstačnost pacienta. Délka pobytu se může více přizpůsobit zdravotnímu stavu pacienta a jeho profitu z poskytované léčebné rehabilitační péče.

3.3. Dětská léčebna Vesna

Na dětské léčebně léčíme děti se širokým spektrem diagnóz. Jsou to například děti s dětskou mozkovou obrnou (DMO) a dalšími vrozenými i získanými onemocněními mozku, děti po operacích a úrazech pohybového aparátu, po ukončené onkologické léčbě, s periferními obrnami, či se skoliózou, s různými vývojovými vadami, které se odrážejí na pohybovém aparátu, a další. Velkou skupinu léčebných dětí tvoří děti s respiračním onemocněním.

V rámci odborného léčebného ústavu poskytujeme i speciální neurorehabilitační program pro děti s DMO, zahrnující komplexní intenzivní zdravotní péči v oborech rehabilitační a fyzikální medicína, fyzioterapie, ergoterapie, klinická logopedie a klinická psychologie poskytovaná celkově v minimálním rozsahu 4 hodiny denně. Na jeden návrh OLÚ jsou předepisovány 2 pobyty, každý v délce trvání 28 dní, které musí být realizované v období nejvýše 12 po sobě jdoucích měsíců s minimálním odstupem 6 měsíců. Tyto dva pobyty tvoří jeden cyklus komplexní intenzivní léčebně-rehabilitační péče. Oba pobyty musí být absolvovány v dětské léčebně Vesna. Na konci druhého pobytu je provedeno přehodnocení a při splnění stanovených hodnot může být pacient zařazen do dalšího cyklu dvoupobytové péče.





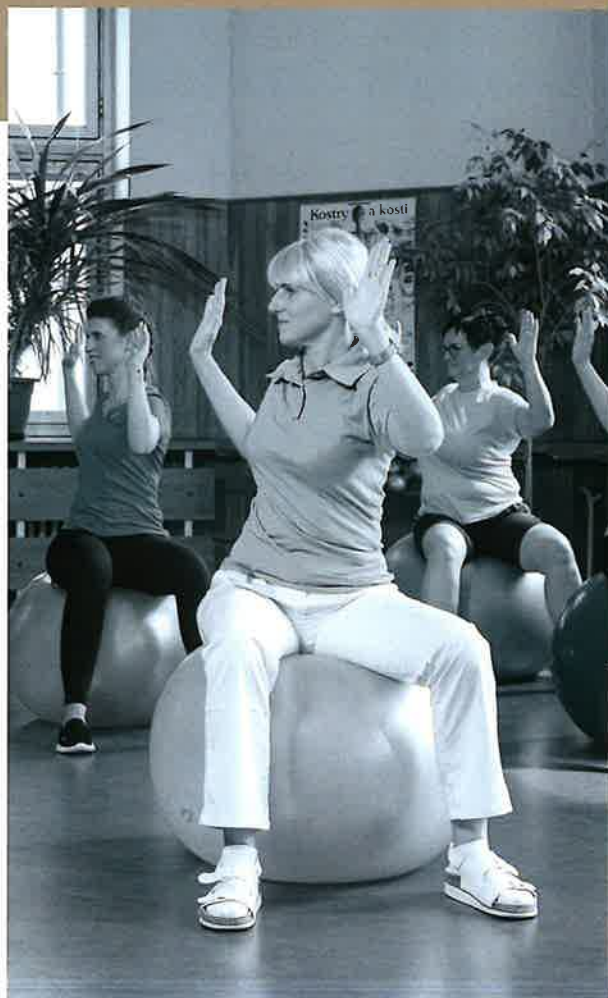
3.4. Rehabilitační léčba a balneoterapie

Rehabilitační plán je sestavován na základě vstupního vyšetření pacienta lékařem, u pacientů čerpajících lázeňskou léčbu jsou respektovány léčebné plány, požadavky na využití přírodního léčivého zdroje a počet poskytovaných procedur. Poskytujeme komplexní rehabilitační léčbu, která zahrnuje nejen fyzioterapii, fyzikální terapii, ergoterapii nebo logopedii, ale i další členy našeho rozsáhlého týmu jako jsou psychologové a zdravotně sociální pracovníci, či ošetrovatelský personál, to vše k dosažení maximálního možného profitu pacienta z naší péče. Základem léčebně rehabilitační léčby v našem zařízení je naprosto individuální přístup k pacientovi s respektováním jeho potřeb ať už fyzických nebo psychických. Náš systém spočívá jednak v individuální fyzioterapii, dále pak ve skupinových procedurách. Naši fyzioterapeuti jsou odborně vyškoleni v neurofyzilogických metodách, mě-



kých a mobilizačních technikách, ve cvičení v závěsném systému Redcord, postupech dle McKenzie, SM systému MUDr. Smiška a dalších rehabilitačních technikách. Z metod na neurofyzilogickém podkladě využíváme jak u dospělých pacientů, tak u dětí, reflexní cvičení dle Vojty a Bobath koncept, bazální podprogramy podle Čápové, dále proprioceptivní nervosvalovou facilitaci (PNF / Kabatova metoda) či dynamickou neuromuskulární stabilizaci (DNS) podle prof. Koláře.





Dalšími procedurami jsou skupinová cvičení v tělocvičnách i v bazénu zaměřená dle diagnóz (pro vertebropaty, po TEP, pro spastiky, polio...): plavání, fyzikální terapie zahrnující veškeré spektrum elektroléčebných proudů včetně elektrostimulace, pulzní magnetoterapie, vysokovýkonný indukční systém (SIS) a fototerapie (laser, biolampa), ruční a přístrojové lymfodrenáže, vakuum kompresivní terapie, klasické masáže, plynové injekce, suché uhlíkové koupele, peloidní a parafínové zábaly a dalších procedury vodoléčby.



U indikovaných pacientů je poskytována individuální a skupinová ergoterapie, která se zaměřuje na nácvik denních činností, terapii horní končetiny, zlepšení úchopů a funkce ruky. Využívány jsou i přístroje s biologickou zpětnou vazbou a robotická rehabilitace, jako je například Gloreha či různé typy motodlah či PANat dlah. S pacienty s poruchou řeči a polykání pracují naši logopedi. Psycholog poskytuje psychoterapii a nacvičuje s pacienty kognitivní funkce.

Součástí léčebného plánu většiny pacientů je vodoléčba: celkové a končetinové koupele, cvičení a plavání v bazénu. V balneoprovozu využíváme termální minerální vodu z Janova pramene, což je přírodní léčivý zdroj, který přináší další nesporný benefit k základním účinkům procedur vodoléčby. Tento přírodní léčivý zdroj díky našemu minerálovodu využívá také Dětská léčebna Vesna. Její bazén s polohovatelným dnem, stejně tak jako rehabilitační bazén v Aquacentru, plní právě tato termální minerální voda.





V SLL Janské Lázně využíváme v rehabilitaci v obou léčebnách nové technologie jako chůzi v odlehčení, možnost využití cvičení s virtuální realitou, cvičení na přístrojích s biologickou zpětnou vazbou, robotickou rehabilitaci pro rehabilitaci horních i dolních končetin a chůze.

Závěrem bychom rádi zdůraznili, že smyslem naší práce je navrácení našich pacientů do běžného života ve vyšší kvalitě, než byla před hospitalizací, a to za poskytnutí komplexní péče s důrazem na individuální přístup. Dalším cílem hospitalizace je u našich pacientů probudit lásku k pohybu a dostatečně je edukovat pro další samostatné cvičení, které mohou využít po propuštění při udržování dosaženého stavu kondice s vidinou možnosti dalšího zlepšení stavu i bez odborného vedení. Vzhledem k tomu, že léčíme i pacienty v těžkém zdravotním stavu, věnujeme se i komunikaci s rodinami našich pacientů a přibíráme je do rehabilitačního pro-



cesu. Vysvětlujeme další péči o jejich rodinné příslušníky a pomáháme jim řešit další sociálně-ekonomické problémy. V neposlední řadě je cílem celého komplexu SLL Janské lázně, aby se naši pacienti vždy cítili v komfortu a vyslyšení. Domníváme se, že jedině tak můžeme dosáhnout maximálního efektu celého plánu rehabilitace.



4. Obchodní činnost a doplňkové služby

V roce 2025 se obchodní činnost Státních léčebných lázní Janské Lázně rozvíjela v souladu se strategickým cílem posilovat stabilitu organizace, diverzifikovat zdroje příjmů a zvyšovat kvalitu poskytovaných služeb. Hlavní důraz byl kladen na efektivní využití kapacit, aktivní obchodní politiku a rozvoj doplňkových služeb reagujících na aktuální potřeby klientů.

V oblasti hlavní obchodní činnosti, tedy poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče, došlo k udržení stabilního zájmu ze strany zdravotních pojišťoven i samoplátců. Pozitivním trendem byl nárůst počtu samopláteckých pobytů, zejména v segmentech krátkodobých léčebných a wellness pobytů. Aktivní marketingová komunikace, zaměřená na tuzemský i zahraniční trh, přispěla k posílení povědomí o lázních jako moderním zdravotnickém zařízení s tradicí.

V neposlední řadě se lázně zaměřily na rozvoj spolupráce s externími partnery, a to jak v oblasti cestovního ruchu, tak i v oblasti poskytování specializovaných služeb. Tato spolupráce umožnila rozšířit spektrum nabízených služeb a oslovit nové cílové skupiny.

Celkově lze rok 2025 hodnotit jako stabilní a úspěšný z pohledu obchodní činnosti i rozvoje doplňkových služeb. Přijatá opatření a realizované aktivity vytvořily pevný základ pro další rozvoj lázní v následujících letech.

4.1 Wellness centrum

Významnou součástí doplňkových služeb bylo Wellness centrum, které i v roce 2025 zaznamenalo rostoucí zájem ze strany klientů. Návštěvníci oceňovali zejména bazén s přírodní minerální vodou, vnitřními i venkovními vířivkami a vodními atrakcemi. Nabídka wellness služeb byla průběžně inovována s cílem reflektovat aktuální trendy v oblasti péče o zdraví, regenerace a prevence. Klienti mohli využívat široké spektrum relaxačních procedur, včetně masáží, zábalů či saunových rituálů. Oblíbené bylo rovněž fitness centrum.

Wellness centrum se zároveň stalo důležitým prvkem při tvorbě pobytových balíčků, které kombinují léčebnou péči s relaxací a odpočinkem. Tyto produkty byly cíleně nabízeny jak samoplátcům, tak firemní klientele v rámci benefitních a motivačních programů. Důraz byl kladen na individuální přístup ke klientům, vysoký standard služeb a příjemné prostředí podporující regeneraci organismu, redukci stresu a celkovou vitalitu.





4.2 F&B provozy

Nedílnou součástí doplňkových služeb byly také provozy v oblasti stravování a občerstvení, které významně přispívaly k celkovému komfortu klientů i návštěvníků lázní.

Kavárna Kolonáda nadále plnila roli společenského centra lázeňského areálu, kde se setkávali klienti při neformálních příležitostech i kulturních akcích. Nabídka kavárny zahrnovala široký sortiment kávových specialit, dezertů a drobného občerstvení, přičemž byl kladen důraz na kvalitu servisu, příjemné prostředí i estetiku servírování.

Restaurace Terra se profilovala jako moderní gastronomické zařízení se zaměřením na kvalitu surovin, nové gastronomické trendy a regionální českou kuchyni. Vedle standardního menu byly rozvíjeny i tematické nabídky a sezónní speciality. Zároveň zde probíhalo celodenní stravování samoplátců (snídaně, obědy a večeře) bufetovou formou. Pozornost byla věnována zpětné vazbě a individuálním požadavkům klientů, což přispělo ke zvýšení jejich spokojenosti a pozitivnímu hodnocení pobytů.



4.3 Doplnkové služby a prodej zboží

Doplňkové služby hrály v roce 2025 významnou roli při rozšiřování nabídky a zvyšování celkové atraktivity lázní, ke které přispělo i pořádání kulturních, společenských a odborných akcí

Další oblastí doplňkových služeb byl maloobchodní prodej realizovaný zejména prostřednictvím recepcí jednotlivých objektů. Nabídka zahrnovala hygienické potřeby pro klienty, rehabilitační pomůcky, drobné dárkové předměty či kosmetické produkty

4.4 Fundraising, dary

V roce 2025 se Státní léčebné lázně Janské Lázně zaměřily na oblast fundraisingu a práce s dárci, a to jako doplňkového nástroje pro podporu rozvoje organizace a zkvalitňování péče o klienty. Přestože hlavním zdrojem financování nadále zůstávají úhrady zdravotních pojišťoven a příjmy z vlastní činnosti, oblast darů a partnerské podpory představuje významný potenciál pro realizaci projektů nad rámec běžného provozu.

V průběhu roku byly realizovány aktivity směřující k oslovení individuálních i institucionálních dárců. Důraz byl kladen zejména na transparentní komunikaci, jasnou prezentaci potřeb organizace a konkrétní využití darovaných prostředků.

Mezi klíčové oblasti, které byly z darů podpořeny, patřilo doplnění rehabilitačních pomůcek, zkvalitnění prostředí pro pacienty s dlouhodobou léčbou a podpora hipoterapie. Díky finančním i věcným darům bylo možné realizovat projekty, které by jinak byly z hlediska rozpočtových možností obtížně uskutečnitelné.

Název / jméno	Částka v Kč
Lucie Pořízová Výborná	250 000
Život dětem o.p.s.	88 300
Eldomed s.r.o.	49 225
Cerea, a.s.	6 003
Irena Řehořková	6 000
Petra Dohnálková	500



5. Ochrana životního prostředí a management kvality

Státní léčebné lázně Janské Lázně, s.p. se neustále aktivně zabývá kvalitou a bezpečím poskytované péče. Od roku 2020 jsou držitelem akreditace udělené Spojenou akreditační komisí (SAK), což je důležitým znakem kvality a bezpečí poskytovaných služeb. Tato akreditace je výsledkem dlouhodobého úsilí a pečlivé práce zaměřené na dosažení a udržení nejvyšších standardů ve všech oblastech naší činnosti. Akreditace se týká nejen zdravotní péče, ale i všech neklinických oblastí. Dlouhodobé naplňování akreditačních standardů zajišťuje trvalé, kontinuální zvyšování kvality a bezpečí zdravotní péče v souladu s platnou národní legislativou.

V roce 2023 lázně po 3 letech platnosti certifikátu obhájily akreditační šetření a získaly tak statut akreditovaného zařízení do roku 2026.

Cílem podniku je dosáhnout kvalitního poskytování lázeňské a rehabilitační péče na vysoké zdravotní úrovni, v ekonomicky prosperujících lázních, se zajištěním bezpečného prostředí pro klienty, s kladeným důrazem na maximální spokojenost a kvalitní péči o klienta, při důsledném dodržování všech zákonných požadavků na poskytování lázeňské péče. Tudíž podstatou akreditace je zajištění soustavného dodržování stanovených postupů tak, aby byl pacient léčen kvalifikovaným personálem v bezpečném prostředí. Vedení lázní pečuje o soustavné vzdělávání a profesní rozvoj svých zaměstnanců.

Hlavní hodnoty podniku:

- **kvalita a bezpečí poskytovaných služeb**
- **spokojenost klienta**
- **proklientský přístup našich zaměstnanců**
- **finanční stabilita pro možný další rozvoj**
- **dobrá image lázní**

Mimo jiné je v SLL JL zaveden program zaměřující se prostřednictvím cílených aktivit na podporu zdraví svých klientů i zaměstnanců. Věnujeme se především následujícím oblastem:

- **zdravý životní styl – zákaz kouření, sportovní akce, správná výživa**
- **prevence civilizačních chorob – měření tlaku, cukru v krvi, cholesterolu apod.**
- **hygiena rukou – teoretická i praktická osvětová činnost zaměřená na správné postupy při provádění hygienického mytí a dezinfekce rukou v praxi**

Na realizaci programu podpory zdraví se podílí především personální náměstek a náměstek pro léčebnou péči, ve spolupráci s obchodním náměstkem.





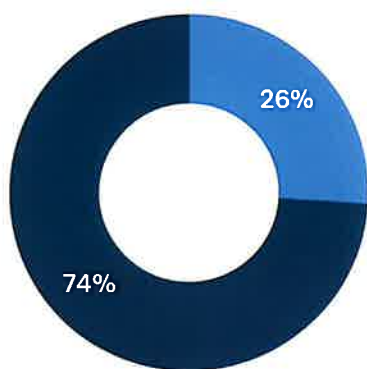
SLL JL mimo jiné kladou důraz na ekologickou stránku dodávek s našimi dodavateli, ať už se jedná o dodávku materiálů nebo služeb, či o různě hlubokou spolupráci dotýkající se našich klientů. Řada konkrétních ekologických kritérií je zakotvena již do textu smluv, kde je dodavatel povinen používat veškeré ekologické normy a předpisy platné na území ČR a EU a dále je povinen postupovat plně v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k ochraně vnitřního lázeňského území. Splnění těchto kritérií dodavatelé dokládají čestným prohlášením či certifikátem kvality. Jsme přesvědčeni, že vzájemná oboustranně se zvyšující efektivita spolupráce s našimi dodavateli a důsledné dodržování předepsaných kritérií v oblasti kvality, výrazně ovlivňuje kvalitu námi nabízených služeb.

V souvislosti s hospodařením s léčivým zdrojem je vyvíjena maximální snaha o plné využití přírodního léčivého zdroje a jeho výtěžku ve vztahu ke klientům a kvalitě poskytovaných služeb. Klientům je poskytován maximální možný objem cenného a jedinečného přírodního produktu, který jim v objemu poskytnutých služeb náleží. Přesto je přísně dodržována ochrana tohoto léčivého zdroje.

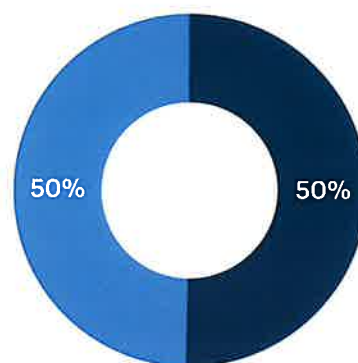


6. Zaměstnanci a personální struktura v roce 2025

Struktura zaměstnanců v roce 2025



■ Muži ■ Ženy



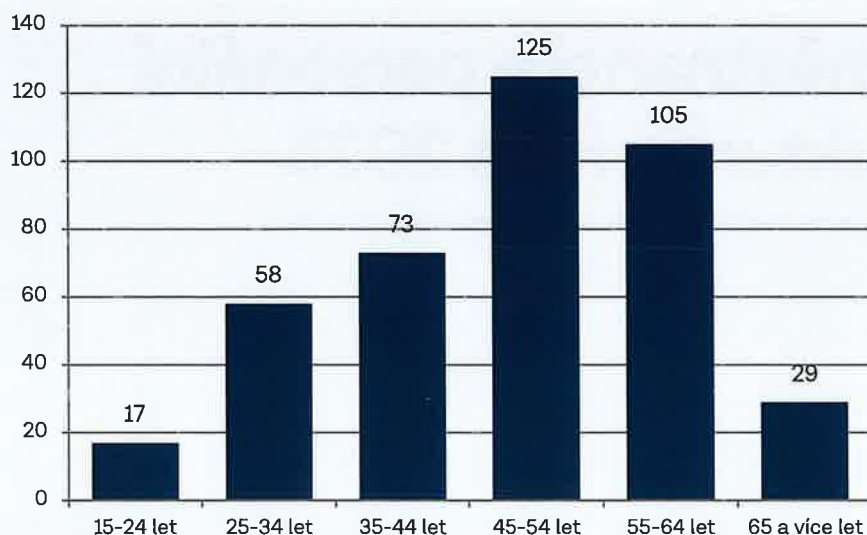
■ zdravotní ■ THP

V roce 2025 zaměstnávaly Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik, v průměru 413 zaměstnanců ve fyzických osobách. Průměrný přepočtený stav zaměstnanců činil 396,68 úvazku. Ke sledovanému dni podnik evidoval celkem 408 zaměstnanců ve fyzických osobách, což odpovídalo přepočtenému stavu 393,14 úvazku.

Personální struktura podniku odpovídala charakteru poskytovaných lázeňských, zdravotních, provozních a administrativních činností. Nejpočetněji bylo zastoupeno léčebné/zdravotnické středisko, které ke sledovanému dni zahrnovalo 208 zaměstnanců, tedy přibližně polovinu cel-

kového počtu zaměstnanců. Dále podnik zaměstnával 75 zaměstnanců v pomocném/provozním středisku, 67 zaměstnanců ve stravovacím středisku a 59 zaměstnanců v technicko-hospodářské oblasti.

Z hlediska genderové struktury dlouhodobě převažují ženy, což odpovídá oborovému charakteru zdravotnických, ošetrovatelských, lázeňských a službových profesí. Ke sledovanému dni bylo v podniku zaměstnáno 303 žen, tj. přibližně 74 % celkového počtu zaměstnanců, a 106 mužů, tj. přibližně 26 % celkového počtu zaměstnanců.



Struktura zaměstnanců v roce 2025 podle věkových skupin

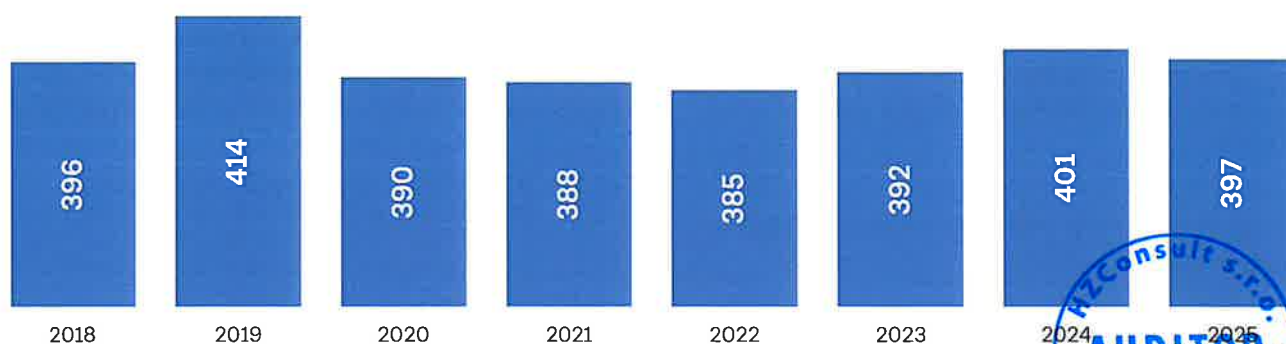
Věková struktura zaměstnanců potvrzuje, že podnik disponuje stabilním a zkušeným pracovním kolektivem. Nejvíce zaměstnanců se nacházelo ve věkové skupině 45–54 let, která tvořila přibližně 29 % zaměstnanců, a ve věkové skupině 55–64 let, která představovala přibližně 25 % zaměstnanců. Významně zastoupena byla rovněž skupina 35–44 let s podílem přibližně 21 %. Zaměstnanci ve věku 25–34 let tvořili přibližně 15 % zaměstnanecké základny, zaměstnanci ve věku 15–24 let přibližně 4 % a zaměstnanci ve věku 65 a více let přibližně 6 %.

Z uvedených údajů vyplývá, že personální základna podniku je postavena zejména na zkušených zaměstnancích ve středním a vyšším produktivním věku. Tato skutečnost je významnou předností z hlediska odbornosti, pro-

vozní stability, znalosti prostředí a kontinuity poskytovaných služeb. Současně však představuje důležitý podnět pro další systematickou práci v oblasti generační obměny, nástupnictví, adaptace nových zaměstnanců a podpory mladších pracovníků v odborných profesích.

V roce 2025 proto zůstávala personální oblast jednou z klíčových součástí řízení podniku. Důraz byl kladen zejména na stabilizaci zaměstnanců, zajištění dostatečného personálního pokrytí provozu, podporu odborného rozvoje zaměstnanců a udržení kvality poskytovaných služeb. Vzhledem k charakteru činnosti podniku a vysoké personální náročnosti lázeňské a zdravotnické péče je dlouhodobým cílem vytvářet podmínky pro stabilní, odborně zdatný a motivovaný tým zaměstnanců.

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců (lépe vystihuje stav zaměstnanců – část zaměstnanců má zkrácené úvazky)



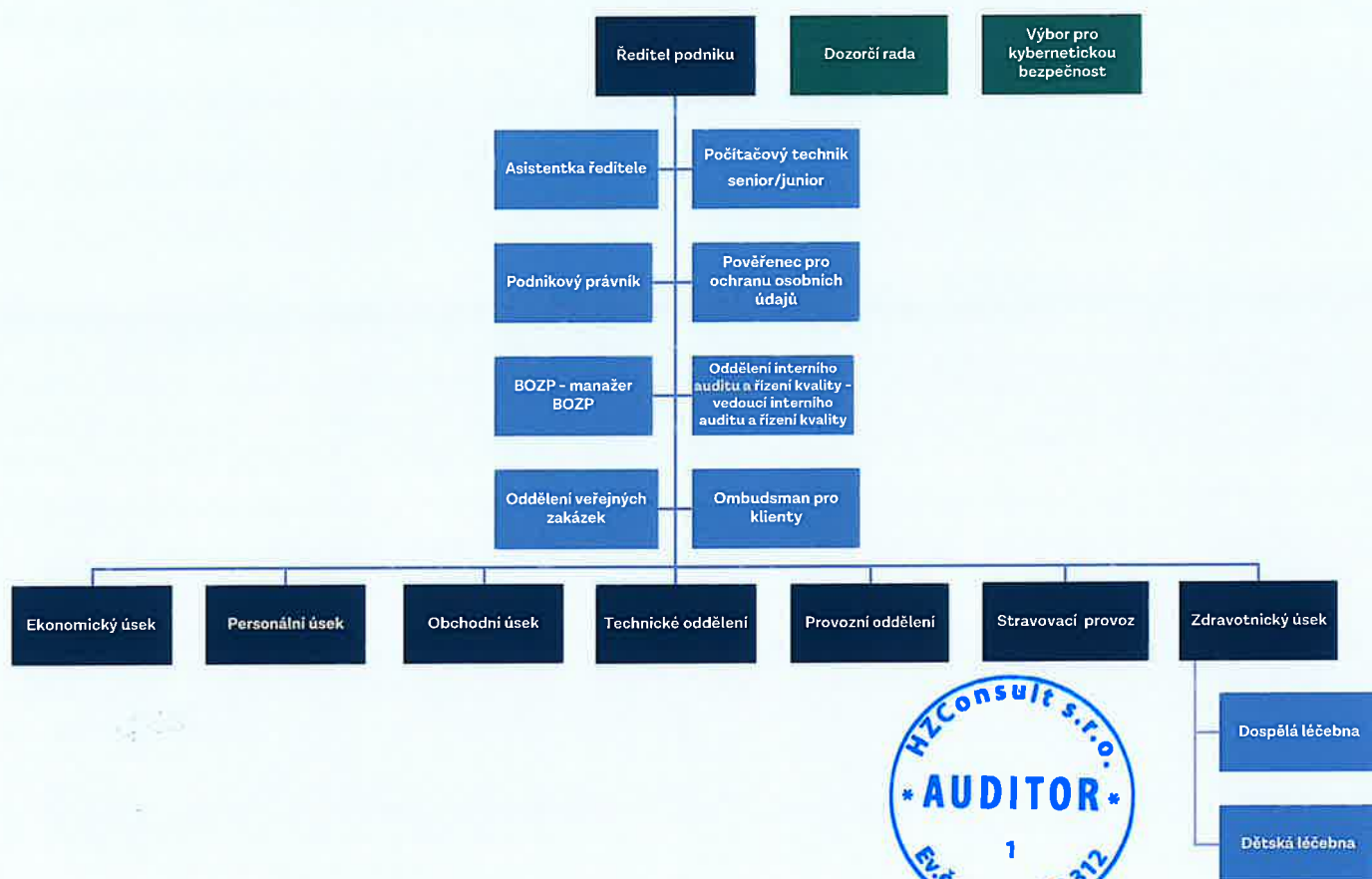
Organizační struktura

Organizační struktura Státních léčebných lázní Janské Lázně, státní podnik, byla v roce 2025 nastavena tak, aby odpovídala charakteru poskytovaných zdravotních, lázeňských, ubytovacích, stravovacích, provozních a administrativních služeb. V čele podniku stojí ředitel podniku, na kterého navazují jednotlivé odborné a podpůrné útvary zajišťující jak strategické řízení, tak každodenní provoz organizace.

Součástí řídicí struktury jsou rovněž kontrolní a poradní orgány, zejména dozorčí rada a výbor pro kybernetickou bezpečnost. Vedle hlavních úseků působí v přímé návaznosti na vedení podniku také specializované agendy, jako je právní oddělení, agenda GDPR a pověřence pro ochranu osobních údajů, oddělení veřejných zakázek, BOZP, IT, správa techniky a elektrotechniky a agenda ombudsmana pro klienty.

Hlavní provozní a odborná činnost podniku je organizačně členěna do ekonomického, personálního, obchodního, provozně-technického, stravovacího, zdravotnického úseku a úseku řízení kvality a interního auditu. Zdravotnický úsek je dále členěn na dospělou léčebnu a dětskou léčebnu, což odpovídá základnímu odbornému zaměření podniku a specifickým potřebám jednotlivých skupin klientů.

Toto organizační uspořádání vytváří předpoklady pro jasné rozdělení odpovědností, účinnou koordinaci mezi jednotlivými úseky a zajištění stabilního řízení procesů napříč podnikem. Současně podporuje provázání odborné zdravotní péče s provozním, ekonomickým, personálním a kvalitativním řízením, které je nezbytné pro dlouhodobé fungování a rozvoj lázeňského zařízení.





7. Finanční zpráva

Financování SLL je vícezdrojové, přičemž hlavní roli hraje veřejné zdravotní pojištění. Přibližně 80 % příjmů pochází právě z tohoto zdroje, zbytek je hrazen z privátního sektoru (samoplátecká klientela).

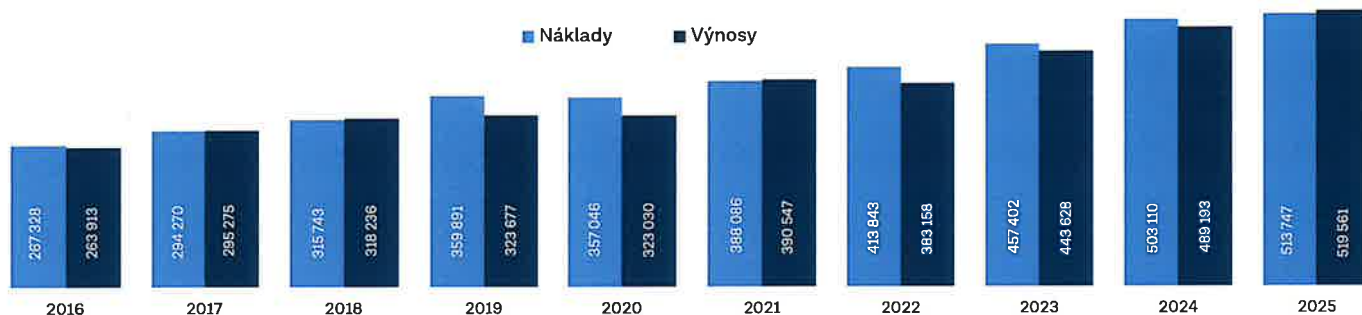
Příjmy z veřejného zdravotního pojištění:

- komplexní lázeňská péče, příspěvková lázeňská péče
- péče v odborném léčebném ústavu
- ambulantní péče

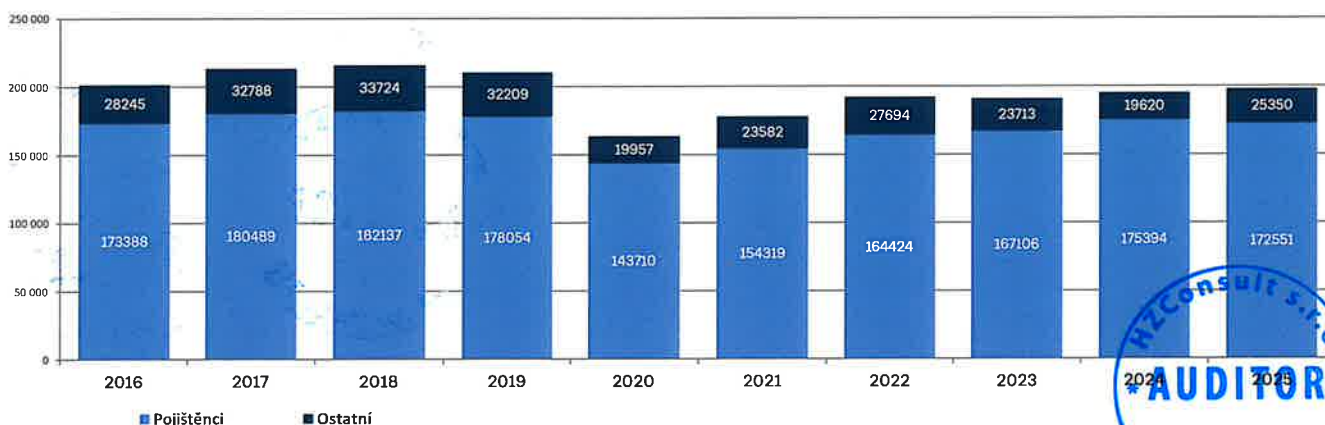
Příjmy od samoplátecké klientely:

- prodej léčebných a wellness pobytů
- hotelové ubytování
- provoz Wellness a SPA
- provoz gastro provozů: kavárna Kolonáda, bufety, restaurace Terra
- doplatky za nadstandardní služby
- prodej dalších doplňkových služeb a produktů

Porovnání nákladů a výnosů v letech 2016 až 2025 v tis. Kč



Celková obsazenost v letech 2016 až 2025 v lůžkodnech



7.1. Rozvaha v tis. Kč

AKTIVA

Skutečnost v účetním období

	č.řád.	běžném			minulém
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
AKTIVA CELKEM (A.+ B. + C. + D.)	1	1 487 406	-1 096 320	391 086	390 530
A. Pohledávky za upsaný základní kapitál	2	0	0	0	0
B. Dlouhodobý majetek (B.I.+B.II.+B.III.)	3	1 384 826	-1 096 213	288 613	314 120
B. I. Dlouhodobý nehmotný majetek (B.I.1 až B.I.5.)	4	56 027	-53 561	2 466	1 750
B. I. 1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	5	0	0	0	0
B. I. 2. Ocenitelná práva (B.I.2.1 + B.I.2.2.)	6	55 079	-52 623	2 456	1 718
B. I. 2. 1. Software	7	55 079	-52 623	2 456	1 718
B. I. 2. 2. Ostatní ocenitelná práva	8	0	0	0	0
B. I. 3. Goodwill	9	0	0	0	0
B. I. 4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	948	-938	11	32
B. I. 5. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (B.I.5.1. + B.I.5.2.)	11	0	0	0	0
B. I. 5. 1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0
B. I. 5. 2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	0	0	0	0
B. II. Dlouhodobý hmotný majetek (B.II.1. až B.II.5.)	14	1 328 798	-1 042 651	286 147	312 370
B. II. 1. Pozemky a stavby (B.II.1.1. + B.II.1.2.)	15	1 095 896	-853 875	242 021	274 317
B. II. 1. 1. Pozemky	16	3 029	0	3 029	3 029
B. II. 1. 2. Stavby	17	1 092 867	-853 875	238 992	271 288
B. II. 2. Hmotné movité věci a jejich soubory	18	217 803	-188 763	29 041	22 280
B. II. 3. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	0	0	0	0
B. II. 4. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (B.II.4.1. až B.II.4.3.)	20	1 054	-13	1 041	1 060
B. II. 4. 1. Pěstitelské celky trvalých porostů	21	0	0	0	0
B. II. 4. 2. Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	150	-13	137	147
B. II. 4. 3. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	904	0	904	913
B. II. 5. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (B.II.5.1. + B.II.5.2.)	24	14 045	0	14 045	14 713
B. II. 5. 1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	0	0	0	0
B. II. 5. 2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	14 045	0	14 045	14 713
B.III. Dlouhodobý finanční majetek (B.III.1. až B.III.7.)	27	0	0	0	0
B. III. 1. Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28	0	0	0	0
B. III. 2. Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29	0	0	0	0
B. III. 3. Podíly - podstatný vliv	30	0	0	0	0
B. III. 4. Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	31	0	0	0	0
B. III. 5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	0	0	0	0
B. III. 6. Zápůjčky a úvěry - ostatní	33	0	0	0	0
B. III. 7. Ostatní dlouhodobý finanční majetek (B.III.7.1. + B.III.7.2.)	34	0	0	0	0
B. III. 7. 1. Jiný dlouhodobý finanční majetek	35	0	0	0	0
B. III. 7. 2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36	0	0	0	0



Skutečnost v účetním období					
	č. řád.	Brutto	běžném Korekce	Netto	minulém Netto
C. Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	99 677	-107	99 570	73 817
C. I. Zásoby (C.I.1. až C.I.5.)	38	6 779	0	6 779	6 075
C. I. 1. Materiál	39	6 301	0	6 301	5 637
C. I. 2. Nedokončená výroba a polotovary	40	0	0	0	0
C. I. 3. Výrobky a zboží (C.I.3.1 + C.I.3.2.)	41	478	0	478	438
C. I. 3. 1. Výrobky	42	0	0	0	0
C. I. 3. 2. Zboží	43	478	0	478	438
C. I. 4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	0	0	0	0
C. I. 5. Poskytnuté zálohy na zásoby	45	0	0	0	0
C. II. Pohledávky (C.II.1. až C.II.2.)	46	32 623	-107	32 516	31 974
C. II. 1. Dlouhodobé pohledávky (C.II.1.1. až C.II.1.5.)	47	77	0	77	73
C. II. 1. 1. Pohledávky z obchodních vztahů	48	0	0	0	0
C. II. 1. 2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49	0	0	0	0
C. II. 1. 3. Pohledávky - podstatný vliv	50	0	0	0	0
C. II. 1. 4. Odložená daňová pohledávka	51	0	0	0	0
C. II. 1. 5. Pohledávky - ostatní (C.II.1.5.1 až C.II.1.5.4.)	52	77	0	77	73
C. II. 1. 5. 1. Pohledávky za společníky	53	0	0	0	0
C. II. 1. 5. 2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	77	0	77	73
C. II. 1. 5. 3. Dohadné účty aktivní	55	0	0	0	0
C. II. 1. 5. 4. Jiné pohledávky	56	0	0	0	0
C. II. 2. Krátkodobé pohledávky (C.II.2.1. až C.II.2.4.)	57	32 546	-107	32 439	31 901
C. II. 2. 1. Pohledávky z obchodních vztahů	58	27 970	-11	27 959	26 161
C. II. 2. 2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	59	0	0	0	0
C. II. 2. 3. Pohledávky - podstatný vliv	60	0	0	0	0
C. II. 2. 4. Pohledávky - ostatní (C.II.2.4.1. až C.II.2.4.6.)	61	4 576	-96	4 480	5 740
C. II. 2. 4. 1. Pohledávky za společníky	62	0	0	0	0
C. II. 2. 4. 2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63	0	0	0	0
C. II. 2. 4. 3. Stát - daňové pohledávky	64	808	0	808	1
C. II. 2. 4. 4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	1 167	0	1 167	1 239
C. II. 2. 4. 5. Dohadné účty aktivní	66	1 996	0	1 996	2 659
C. II. 2. 4. 6. Jiné pohledávky	67	605	-96	509	1 841
C. III. Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	68	0	0	0	0
C. III. 1. Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	69	0	0	0	0
C. III. 2. Ostatní krátkodobý finanční majetek	70	0	0	0	0
C. IV. Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	71	60 275	0	60 275	35 768
C. IV. 1. Peněžní prostředky v pokladně	72	1 114	0	1 114	986
C. IV. 2. Peněžní prostředky na účtech	73	59 161	0	59 161	34 782
D. Časové rozlišení aktiv (D.1 až D.3)	74	2 903	0	2 903	2 593
D. 1. Náklady příštích období	75	940	0	940	1 017
D. 2. Komplexní náklady příštích období	76	0	0	0	0
D. 3. Příjmy příštích období	77	1 964	0	1 964	1 576



PASIVA

Skutečnost v účetním období

	č. řád.	běžném	minulém
PASIVA CELKEM (A.+ B.+ C.+ D.)	1	391 086	390 530
A. Vlastní kapitál (A.I. až A.IV. + A.V. + A.VI.)	2	265 032	261 426
A. I. Základní kapitál (A.I.1. až A.I.3.)	3	257 393	257 393
A. I. 1. Základní kapitál	4	257 393	257 393
A. I. 2. Vlastní podíly (-)	5	0	0
A. I. 3. Změny základního kapitálu	6	0	0
A. II. Ážio a kapitálové fondy (A.II.1. až A.II.2.)	7	0	0
A. II. 1. Ážio	8	0	0
A. II. 2. Kapitálové fondy (A.II.2.1 až A.II.2.5.)	9	0	0
A. II. 2. 1. Ostatní kapitálové fondy	10	0	0
A. II. 2. 2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11	0	0
A. II. 2. 3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12	0	0
A. II. 2. 4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13	0	0
A. II. 2. 5. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14	0	0
A. III. Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	25 998	26 089
A. III. 1. Ostatní rezervní fondy	16	25 739	25 739
A. III. 2. Statutární a ostatní fondy	17	259	350
A. IV. Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. až A.IV.3.)	18	-24 173	-8 139
A. IV. 1. Nerozdělený zisk minulých let	19	-2 117	-2 019
A. IV. 2. Neuhrazená ztráta minulých let (-)	20	-22 056	-6 120
A. IV. 3. Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	21	0	0
A. V. Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (řádek *** výkazu zisku a ztráty)	22	5 814	-13 917
A. VI. Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	23	0	0
B. + C. Cizí zdroje (B.+ C.)	24	124 592	127 501
B. Rezervy (B.1. až B.4.)	25	0	0
B. 1. Rezerva na důchody a podobné závazky	26	0	0
B. 2. Rezerva na daň z příjmů	27	0	0
B. 3. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	28	0	0
B. 4. Ostatní rezervy	29	0	0



Skutečnost v účetním období

	č. řád.	běžném	minulém
C. Závazky (C.I. + C.II.)	30	124 592	127 501
C. I. Dlouhodobé závazky (C.I.1. až C.I.9.)	31	62 665	71 420
C. I. 1. Vydané dluhopisy (C.I.1.1. + C.I.1.2.)	32	0	0
C. I. 1. 1. Vyměnitelné dluhopisy	33	0	
C. I. 1. 2. Ostatní dluhopisy	34	0	
C. I. 2. Závazky k úvěrovým institucím	35	42 277	48 337
C. I. 3. Dlouhodobé přijaté zálohy	36	0	0
C. I. 4. Závazky z obchodních vztahů	37	18 276	20 971
C. I. 5. Dlouhodobé směnky k úhradě	38	0	0
C. I. 6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	39	0	0
C. I. 7. Závazky - podstatný vliv	40	0	0
C. I. 8. Odložený daňový závazek	41	2 112	2 112
C. I. 9. Závazky - ostatní	42	0	0
C. I. 9. 1. Závazky ke společníkům	43	0	0
C. I. 9. 2. Dohadné účty pasivní	44	0	0
C. I. 9. 3. Jiné závazky	45	0	0
C. II. Krátkodobé závazky (C.II.1. až C.II.8.)	46	61 927	56 081
C. II. 1. Vydané dluhopisy (C.II.1.1. + C.II.1.2.)	47	0	0
C. II. 1. 1. Vyměnitelné dluhopisy	48	0	0
C. II. 1. 2. Ostatní dluhopisy	49	0	0
C. II. 2. Závazky k úvěrovým institucím	50	6 060	6 060
C. II. 3. Krátkodobé přijaté zálohy	51	5 347	6 469
C. II. 4. Závazky z obchodních vztahů	52	23 447	16 981
C. II. 5. Krátkodobé směnky k úhradě	53	0	0
C. II. 6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	54	0	0
C. II. 7. Závazky - podstatný vliv	55	0	0
C. II. 8. Závazky ostatní	56	27 073	26 571
C. II. 8. 1. Závazky ke společníkům	57	0	0
C. II. 8. 2. Krátkodobé finanční výpomoci	58	0	0
C. II. 8. 3. Závazky k zaměstnancům	59	15 800	15 169
C. II. 8. 4. Závazky za sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	60	8 078	7 796
C. II. 8. 5. Stát - daňové závazky a dotace	61	2 320	2 788
C. II. 8. 6. Dohadné účty pasivní	62	3	0
C. II. 8. 7. Jiné závazky	63	872	818
D. Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	64	1 463	1 603
D. 1. Výdaje příštích období	65	1 098	1 264
D. 2. Výnosy příštích období	66	365	339



7.2. Výkaz zisku a ztráty v tis. Kč

ZISKY A ZTRÁTY

Skutečnost v účetním období

	č. řád.	běžném	minulém
I. Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	495 202	463 042
II. Tržby za prodej zboží	2	5 263	6 170
A. Výkonová spotřeba (A.1. až A.3.)	3	142 991	142 572
A. 1. Náklady vynaložené na prodané zboží	4	2 970	2 870
A. 2. Spotřeba materiálu a energie	5	92 245	88 778
A. 3. Služby	6	47 776	50 924
B. Změna stavu zásob vlastní činnosti (+ / -)	7	0	0
C. Aktivace (-)	8	-252	-193
D. Osobní náklady (D.1. až D.2.)	9	300 199	288 705
D. 1. Mzdové náklady	10	224 274	215 019
D. 2. Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	75 925	73 686
D. 2. 1. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	74 906	71 859
D. 2. 2. Ostatní náklady	13	1 019	1 827
E. Úpravy hodnot v provozní oblasti (E.1. až E.3.)	14	45 293	46 684
E. 1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	45 238	46 698
E. 1. 1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	45 238	46 698
E. 1. 2. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E. 2. Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E. 3. Úpravy hodnot pohledávek	19	55	-14
III. Ostatní provozní výnosy (III.1 až III.3.)	20	18 435	18 847
III. 1. Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	89	146
III. 2. Tržby z prodaného materiálu	22	15	7
III. 3. Jiné provozní výnosy	23	18 330	18 694
F. Ostatní provozní náklady (F.1. až F.5.)	24	22 762	22 536
F. 1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	993
F. 2. Zůstatková cena prodaného materiálu	26	0	0
F. 3. Daně a poplatky	27	885	824
F. 4. Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
F. 5. Jiné provozní náklady	29	21 877	20 719
* Provozní výsledek hospodaření (+ / -)		7 907	-12 245



Skutečnost v účetním období

	č. řád.	běžném	minulém
IV. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (IV.1. až IV.2.)	31	0	0
IV. 1. Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV. 2. Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G. Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (V.1. + V.2.)	35	0	0
V. 1. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V. 2. Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H. Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI. Výnosové úroky a podobné výnosy (VI.1 + VI.2.)	39	397	138
VI. 1. Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI. 2. Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	397	138
I. Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J. Nákladové úroky a podobné náklady (J.1. + J.2.)	43	2 011	2 282
J. 1. Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J. 2. Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	2 011	2 282
VII. Ostatní finanční výnosy	46	264	996
K. Ostatní finanční náklady	47	744	524
* Finanční výsledek hospodaření (+ / -)	48	-2 094	-1 672
** Výsledek hospodaření před zdaněním (+ / -)	49	5 814	-13 917
L. Daň z příjmů (L.1. + L.2.)	50	0	0
L. 1. Daň z příjmu splatná	51	0	0
L. 2. Daň z příjmu odložená (+ / -)	52	0	0
** Výsledek hospodaření po zdanění (+ / -)	53	5 814	-13 917
M. Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+ / -)	54	0	0
*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	5 814	-13 917
* Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	519 561	489 193
O. Čistý obrat dle hlavní činnosti - řádky 1 a 2	57	500 465	469 212
O. 1. Nezapočtené řádky dle čistého obratu dle hlavní činnosti	58	19 096	19 981



7. 3. Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025

7.3.1. Popis organizace

Název:	Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik
Sídlo:	Česká republika, Janské Lázně, náměstí Svobody 272, PSČ 542 25
IČ:	000 24 007
Zápis v OR:	1. července 1990
Spisová značka:	AXII 253 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Předmět činnosti:	zajišťování a poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče a léčebně rehabilitační péče formou lůžkové péče následně pro pacienty ve stanovených indikacích podle příslušných předpisů v rozsahu stanoveném zakladatelem
Zakladatel:	Ministerstvo zdravotnictví ČR

Statutární orgán k 31. 12. 2025:

Ředitel :	Mgr. Martin Voženílek, MBA
Ekonomický náměstek, zástupce ředitele :	Mgr. Helena Kokešová

Dozorčí rada k 31. 12. 2025:

členové:	Ing. Tomáš Roubal MUDr. Jan Havel PhDr. Oldřich Čepelka
----------	---

Změny v obchodním rejstříku:

Ředitelka Mgr. Helena Kokešová	den vzniku funkce 9. 1. 2025, v OR zapsáno 29. 1. 2025 den zániku funkce 30. 6. 2025, v OR vymazáno 3. 9. 2025
Zástupkyně ředitele Mgr. Kateřina Kaufmannová, MBA	den vzniku funkce 17. 1. 2025, OR zapsáno 24. 1. 2025 den zániku funkce 31. 7. 2025, v OR vymazáno 3. 9. 2025
Ředitel Mgr. Martin Voženílek, MBA	den vzniku funkce 1. 7. 2025, v OR zapsáno 3. 9. 2025
Zástupkyně ředitele Mgr. Helena Kokešová	den vzniku funkce 31. 7. 2025, v OR zapsáno 3. 9. 2025
Předseda dozorčí rady Ing. Tomáš Roubal	den vzniku funkce 28. 4. 2025, v OR zapsáno 3. 9. 2025 den vzniku členství 19. 3. 2025, v OR zapsáno 3. 9. 2025
Člen dozorčí rady MUDr. Jan Havel	den vzniku členství 31. 8. 2022, v OR zapsáno 8. 8. 2025
Člen dozorčí rady PhDr. Oldřich Čepelka	den vzniku členství 20. 9. 2024, v OR zapsáno 18. 1. 2025

Organizace nemá organizační složku v zahraničí.





7.3.2. Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Příložená účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o účetnictví) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2025.

7.3.3. Účetní metody

Způsoby oceňování, odpisování a účetní metody, které organizace používala při sestavení účetní závěrky za rok 2025 a 2024 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Software	2 - 4

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený v organizaci se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Dlouhodobý hmotný majetek nad 3 tis. Kč v roce 2025 a 2024 se odepisuje po dobu ekonomické životnosti. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	30 - 50
Stroje, přístroje a zařízení	5 - 20
Dopravní prostředky	5
Inventář	2
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	1,5 - 2



c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, atd.).

Výrobky se oceňují vlastními náklady, které zahrnují skutečné přímé materiálové náklady a plánovanou výrobní režii. Výrobní režijní náklady zahrnují ostatní náklady výrobního střediska včetně mzdových nákladů a jsou rozvrhovány na základě odpracovaných hodin.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (splatnost do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců) s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál organizace se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny přijatými dary apod.

Podnik vytváří fond kulturních a sociálních potřeb.

g) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

h) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách pevným kurzem stanoveným k 1. 1. 2025 platným od 1. 1. 2025 do 30. 6. 2025 ve výši 25,185 CZK/EUR a k 1. 7. 2025 platným od 1. 7. 2025 do 31. 12. 2025 ve výši 24,69 CZK/EUR a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. 2025 ve výši 24,245 CZK/EUR vyhlášeným Českou národní bankou.

Při určení zálohy na cestovní náhrady v cizí měně bylo použito kurzu vyhlášeného ČNB v den určení zálohy.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku s výjimkou dlouhodobého finančního majetku.



i) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení organizace používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení organizace stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

l) Dotace/Investiční pobídky

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

m) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

n) Změny způsobů oceňování, odpisování, srovnatelnosti a opravy chyb minulých období

Organizace neprovedla žádné opravy chyb minulých období.



7.3.4. Dlouhodobý majetek

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Software	53 260	1 819	0	55 079
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	940	8	0	948
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	1 827	1 827	0
Celkem 2025	54 200	3 654	1 827	56 027
Celkem 2024	53 279	5 189	4 268	54 200

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	51 543	1 081	0	52 623	0	52 623
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	908	30	0	938	0	938
Celkem 2025	52 451	1 111	0	53 561	0	53 561
Celkem 2024	51 465	1 763	778	52 451	0	52 451

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Pozemky	3 029	0	0	3 029
Stavby	1 089 561	3 306	0	1 092 867
Stroje, přístroje a zařízení	106 711	8 912	5 484	110 139
Dopravní prostředky	15 583	0	0	15 583
Inventář	9 884	0	222	9 662
Drobný dlouhodobý majetek	77 384	6 379	1 344	82 419
Umělecká díla	913	0	9	904
Jiný majetek	150	0	0	150
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	14 714	15 736	16 405	14 045
Celkem 2025	1 317 928	34 333	23 464	1 328 798
Celkem 2024	1 303 162	41 029	26 263	1 317 928



OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Stavby	818 273	35 602	0	0	0	853 875	0	853 875
Stroje, přístroje a zařízení	94 710	3 985	0	5 484	0	93 211	0	93 211
Dopravní prostředky	9 405	1 080	0	0	0	10 485	0	10 485
Inventář	8 863	251	0	222	0	8 892	0	8 892
Drobný dlouhodobý majetek	74 305	3 214	20	1 325	0	76 174	0	76 174
Jiný majetek	3	10	0	0	0	13	0	13
Celkem 2025	1 005 558	44 142	20	7 031	0	1 042 651	0	1 042 651
Celkem 2024	965 947	44 930	652	4 669	0	1 005 558	0	1 005 558

K 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 8 782 tis. Kč a 8 601 tis. Kč.

V roce 2025 a 2024 společnost získala bezplatně dlouhodobý hmotný majetek ve výši 138 tis. Kč a 133 tis. Kč.

K některým pozemkům je omezeno vlastnické právo na základě smluv o zřízení věcného břemene z titulu zřízení, provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě, horkovodní přípojky, vodohospodářského zařízení apod. Majetek zatížený zástavním právem není.

Státní podnik nevlastní významný majetek, o němž by bylo známo, že jeho tržní ocenění je výrazně vyšší než ocenění v účetnictví.

7.3.5. Zásoby

Zásoby tvoří zejména materiál na údržbu, potraviny, ochranné pomůcky, oděvy, zdravotnický materiál včetně léků.

7.3.6. Pohledávky

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2025 a 2024 vytvořeny opravné položky ve výši 100 % hodnoty pohledávky (viz bod 7.3.7.).

Pohledávky po lhůtě splatnosti více než 30 dní činily 1 180 tis. Kč k 31. 12. 2025 a 438 tis. Kč k 31. 12. 2024.

Pohledávky nejsou kryty zástavním právem

Podnik nemá žádné pohledávky se splatností nad 5 let.



7.3.7. Opravné položky

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv uvedených v bodě 7.3.6.

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2023	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2024	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2025
pohledávkám – zákonné	48	4	0	52	5	40	17
pohledávkám – ostatní	17	0	17	0	90	0	90

7.3.8. Ostatní aktiva

Náklady příštích období zahrnují především pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

7.3.10. Rezervy

Rezervy se vytvářejí (v souladu s principem opatrnosti) k pokrytí závazků nebo nákladu, kdy společnost zná účel budoucího výdaje, nezná však přesně účetní období, k němuž se vztahuje, a odhaduje částku tohoto výdaje (v tis. Kč).

REZERVY	Zůstatek k 31. 12. 2023	Tvorba rezervy	Zúčtování rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2024	Tvorba rezervy	Zúčtování rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2025
k opravám dlouhodobého majetku	0	0	0	0	0	0	0
ostatní	0	0	0	0	0	0	0

7.3.10. Závazky

Podnik k 31. 12. 2025 eviduje 8 078 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení, z toho na sociálním zabezpečení 5 534 tis. Kč a na zdravotním pojištění 2 544 tis. Kč. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění byly ve splatnosti a byly uhrazeny v zákonném termínu.

Podnik měl k 31. 12. 2025 měl dlouhodobé závazky k úvěrovým institucím ve výši 42 277 tis. Kč a krátkodobé závazky k úvěrovým institucím ve výši 6 060 tis. Kč.



7.3.11. Daň z příjmů

Podniku nevznikla v roce 2025 daňová povinnost.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

		2025	2024
Položky odložené daně	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		2 112	2 112
Celkem		2 112	2 112
Netto		2 112	2 112

Z důvodu opatrnosti byl odložený daňový závazek ponechán.



7.3.12. Tržby

Rozpis tržeb z prodeje služeb společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2025		2024	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Tržby z prodeje služeb celkem	488 708	6 494	459 161	3 881

Rozpis tržeb za prodej zboží (v tis. Kč):

	2025	2024
Tržby za prodej zboží celkem	5 263	6 169

7.3.13. Osobní náklady

Zaměstnanci organizace včetně řídicích pracovníků – rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2025		2024	
	Zaměstnanci organizace celkem	Z toho členové řídicích orgánů	Zaměstnanci organizace celkem	Z toho členové řídicích orgánů
Průměrný přepočtený počet osob	408	6	401	6
Mzdové náklady	223 898	11 935	214 778	10 224
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	74 778	3 790	71 859	3 383
Sociální náklady	1019	0	1 827	180
Osobní náklady celkem	299 695	15 725	288 464	13 787

Členové statutárních a dozorčích orgánů – rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2025		2024	
	Členové statutárních orgánů	Členové dozorčích orgánů	Členové statutárních orgánů	Členové dozorčích orgánů
Průměrný počet osob	2	3	2	2,25
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů organizace	-	376	-	241
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	-	128	-	81
Osobní náklady celkem	-	504	-	322

V roce 2025 a 2024 neobdrželi členové a bývalí členové statutárních orgánů žádné zápůjčky, přiznané záruky či zálohy.



7.3.14. Ostatní

Náklady na odměny statutárnímu auditorovi (v tis. Kč):

	2025	2024
Povinný audit účetní závěrky	357	315

Ostatní provozní výnosy a ostatní provozní náklady

Ostatní provozní náklady tvoří zejména nenárokované DPH.

Ostatní provozní výnosy představují především výnosy z pronájmu nemovitostí a dotace.

V roce 2025 podnik obdržel dotaci ve výši 270 tis. Kč z Operačního programu Zaměstnanost plus.

Ekologický audit

Státní podnik nemá zpracovaný ekologický audit. Vedení státního podniku si není vědomo možných budoucích závazků souvisejících se škodami způsobenými minulou činností státního podniku ani závazků souvisejících s prevencí možných škod budoucích.

Ostatní informace

Účetní jednotka si není vědoma potenciálních ztrát, na které by nebyla tvořena rezerva.

V ověřovaném období nebyly vydány finanční prostředky na výdaje na výzkum a vývoj.

K 31. 12. 2025 se státní podnik neúčastnil žádného soudního sporu, který by měl významný dopad na chod státního podniku.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025 byla zpracována za předpokladu, že organizace bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

Ztráta z hospodaření za běžné účetní období roku 2024 byla převedena na účet 429 – Neuhrazené ztráty minulých let.

7.3.15. Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

Žádné nenastaly.

7.3.16. Návrh na rozdělení VH

Navrhujeme, aby byl zisk za rok 2025 ve výši 5 814 tis. Kč převeden na účet neuhrazená ztráta minulých let.



7.4. Přehled o peněžních tocích v tis. Kč

Přehled o peněžních tocích k datu 31. 12. 2025 (v tis. Kč) byl zpracován nepřímou metodou. Za peněžní prostředky se považují peníze v hotovosti včetně cenin, peněžní prostředky na účtu včetně přečerpání běžného účtu.

Položka výkazu	Název	Běžné období	Minulé období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	35 768	33 643
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	5 814	-13 917
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	45 396	46 813
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	45 238	46 684
A. 1. 2.	Změna stavu:	69	-17
A. 1. 2. 1	opravných položek	69	-17
A. 1. 2. 2	rezerv	0	0
A. 1. 3.	Zisk z prodeje stálých aktiv	89	146
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku	0	0
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	0	0
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	51 210	32 896
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	4 690	-6 992
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	449	6 329
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	5 846	-292
A. 2. 3.	Změna stavu zásob	707	371
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	55 900	25 904
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	2 011	2 282
A. 4.	Přijaté úroky	397	138
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	0	0
A. 6.	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	0	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	58 308	28 324
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-33 799	-26 206
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	89	146
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-33 710	-26 060
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	0	0
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-91	-139
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	0	0
C. 2. 2.	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společnosti	0	0
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů	-91	-139
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	0	0
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-91	-139



Položka výkazu	Název	Běžné období	Minulé období
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	24 507	2 125
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	60 275	35 768
Poznámky: V CF se nepracuje s odloženou daní. Pokud je OP k dlouhodobému majetku, upravit ř.A 1.2.1 a ř.B 1 Pokud je přecenění finančního dl.majetku přes ú.414, upravit ř.B 1 Pokud byly výplaty ze zisku (fondů...), dary, upravit C 2 (ř. C.2.1,C.2.2., C.2.3....)			
Kontrola			
	Stav peněžních prostředků na konci období dle RA	60 275	35 768
	rozdíl Stav na konci období dle tab.- dle RA	24 507	2 125
	Stav peněžních prostředků na začátku obd.- na konci min.obd.	24 507	2 125

7.5. Přehled o změnách vlastního kapitálu v tis. Kč ke dni 31. prosince 2025

ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A	257 393	0	0	257 393
B	0	0	0	0
C	257 393	0	0	257 393
D	0	0	0	0
* Součet A+/-B+/-C	257 393	0	0	257 393
E	0	0	0	0
F	25 739	0	0	25 739
G	350	2 117	2 208	259
H	0	0	0	0
I	0	0	0	0
J	-2 019	2 019	2 117	-2 117
K	0	0	0	0
L	-6 120	0	15 936	-22 056
M	-13 917	19 731	0	5 814
* Celkem	261 426	23 867	20 261	265 032

Sestaveno dne: 10. 6. 2026

Právní forma účetní jednotky: státní podnik

Předmět podnikání účetní jednotky: poskytování lázeňské péče

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.







8. Zpráva o vztazích

Podle ust. § 82 zákona o obchodních korporacích je statutární orgán ovládané osoby povinen ve lhůtě 3 měsíců od skončení účetního období zpracovat písemnou zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládací osobou (propojené osoby) za uplynulé účetní období.

Za této situace vzniká otázka, zda státní podnik Státní léčebné lázně Janské Lázně, s.p. je „ovládanou“ osobou ve smyslu ust. zákona o obch. korporacích a Česká republika (stát), potažmo Ministerstvo zdravotnictví ČR jako zakladatel státního podniku, je osobou „ovládající“. K odpovědi na uvedenou otázku je nutno uvést následující skutečnosti.

S ohledem na zařazení ustanovení § 82 mezi obecná ustanovení zákona o obchodních korporacích je zřejmé, že tyto pojmy nejsou omezeny podle právní formy společnosti a že by se teoreticky mohly vztahovat i na právní formu „státního podniku“. Na druhé straně však navazující ustanovení jsou omezena jenom na „kapitálové“ společnosti a ustanovení § 82 zákona o obch. korporacích představuje tzv. koncernové právo, jehož cílem je ochrana hospodářské soutěže a rozsáhlá ochrana minoritních akcionářů a věřitelů a rozsáhlé povinnosti ovládajících osob. Státní podnik není kapitálovou společností. Státní podnik je podle zákona č. 77/1997 Sb. o státním podniku právnickou osobou, která provozuje podnikatelskou činnost svým jménem a na vlastní účet, přičemž závazky vznikají přímo

podniku a nikoliv státu, který za závazky podniku neručí, stejně jako podnik neručí za závazky státu. Naproti tomu ovládající osoba za určitých podmínek hradí majetkovou újmu ovládané osobě (viz § 82 o obch. korporacích). Zakladatel dále nemůže státnímu podniku odejmout majetek, se kterým hospodaří. Přestože zakladatel má rozsáhlá práva a povinnosti ve vztahu ke státnímu podniku včetně jeho založení a zrušení, jmenování a odvolání ředitele, kontrolní pravomoci, právo vyžadovat informace, schvalovat úkony týkající se vyhrazeného majetku atp., pak ve vztahu ke státnímu podniku nevystupuje jako ovládající osoba ve smyslu § 82 o obch. korporacích, tj. jako subjekt ve smyslu občanskoprávním, ale jako vykonavatel veřejné moci.

Závěrem je tedy nutno konstatovat, že Ministerstvo zdravotnictví ČR jako zakladatel a Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik, nejsou ovládající a ovládanou osobou ve smyslu zákona o obchodních korporacích.

V Janských Lázních dne 27.3.2026

Mgr. Martin Voženílek, MBA

ředitel státního podniku

Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik



LÁZENSKÝ DŮM



LÉČEBNÉ LÁZNĚ
Janské Lázně

Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik
náměstí Svobody 272
542 25 Janské Lázně

www.janskelazne.com

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

pro zakladatele státního podniku

Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky státního podniku Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik (dále také „Státní podnik“), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2025, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Státním podniku jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv státního podniku Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik k 31.12.2025 a nákladů a výnosů a výsledku jeho hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Státním podniku nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá ředitel Státního podniku.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu, nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Státním podniku, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost ředitele a dozorčí rady Státního podniku za účetní závěrku

Ředitel Státního podniku odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je ředitel povinen posoudit, zda je Státní podnik schopen nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jeho nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy ředitel plánuje zrušení Státního podniku nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Státním podniku odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou,

že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Státního podniku relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jeho vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti ředitel Státního podniku uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky ředitelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Státního podniku nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Státního podniku nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Státní podnik ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat ředitele a dozorčí radu Státního podniku mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze, dne 10.06.2026



HzConsult s.r.o.

HZConsult s.r.o.

Evidenční č. oprávnění KA ČR 312

Kodaňská 1441/46, Vršovice

101 00 Praha 10

Ing. Miloš Havránek

Evidenční č. oprávnění KA ČR 1211